

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015,  
y por el año terminado al 2016 y el período comprendido  
entre el 22 de septiembre y el 31 de diciembre de 2015

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

### CONTENIDO

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Flujos de Efectivo

Estados de Cambios en el Patrimonio

Notas a los Estados Financieros

\$ : Cifras expresadas en pesos chilenos

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Cifras expresadas en Unidad de Fomento



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Accionistas y Directores de  
Alemana Seguros S.A.

### ***Informe sobre los estados financieros***

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Alemana Seguros S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 y el período comprendido entre el 22 de septiembre y el 31 de diciembre de 2015 y las correspondientes notas a los estados financieros. La Nota 6.III, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera, emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a) a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

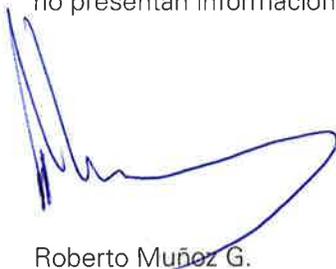
En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Alemana Seguro S.A. al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 y el período comprendido entre el 22 de septiembre y el 31 de diciembre de 2015, de acuerdo con las instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros en nota 2 a) a los estados financieros.

### **Otros asuntos, información adicional**

Nuestra auditoría fue efectuada con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo. La Nota a los estados financieros 44 "Moneda extranjera" y los cuadros técnicos; 6.01 Cuadro margen de contribución, 6.02 Cuadro apertura de reservas de primas, 6.03 Cuadro costo de siniestros, 6.04 Cuadro costo de rentas, 6.05 Cuadro de reservas, 6.06 Cuadro de seguros previsionales, 6.07 Cuadro de primas y 6.08 Cuadro de datos, se presentan con el propósito de efectuar un análisis adicional al que se desprende de la información normalmente proporcionada en los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2016. Tal información adicional es responsabilidad de la Administración y fue derivada de, y se relaciona directamente con, los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2016. La mencionada información adicional ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros y a ciertos procedimientos selectivos adicionales, incluyendo la comparación y conciliación de tal información adicional directamente con los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros o directamente con los mismos estados financieros y los otros procedimientos adicionales, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. En nuestra opinión, la mencionada información adicional por el año terminado el 31 de diciembre de 2016, se presenta razonablemente en todos los aspectos significativos en relación con los estados financieros tomados como un todo.

### **Otros asuntos, información no comparativa**

De acuerdo a instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las notas a los estados financieros descritas en el primer párrafo y las notas y cuadros técnicos señalados en el párrafo anterior, no presentan información comparativa.



Roberto Muñoz G.

KPMG Ltda.

Santiago, 26 de enero de 2017

# ALEMANA SEGUROS S.A.

## ÍNDICE

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA .....	4
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL .....	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	7
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO.....	8
NOTA 1 - ENTIDAD QUE REPORTA.....	9
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN .....	11
NOTA 3 – POLITICAS CONTABLES .....	13
NOTA 4 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....	18
NOTA 5 - PRIMERA ADOPCIÓN .....	18
NOTA 6 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGO .....	18
NOTA 7 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE.....	22
NOTA 8 - ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE.....	23
NOTA 9 - ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO.....	23
NOTA 10 - PRÉSTAMOS .....	23
NOTA 11 - INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI).....	23
NOTA 12 - PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEL GRUPO .....	23
NOTA 13 - OTRAS NOTAS DE INVERSIONES FINANCIERAS .....	24
NOTA 14 - INVERSIONES INMOBILIARIAS .....	25
NOTA 15 - ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA.....	25
NOTA 16 - CUENTAS POR COBRAR ASEGURADOS.....	25
NOTA 17 - DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO .....	25
NOTA 18 - DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO .....	25
NOTA 19 - PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS.....	25
NOTA 20 - INTANGIBLES .....	26
NOTA 21 - IMPUESTO POR COBRAR.....	26
NOTA 22 - OTROS ACTIVOS .....	27
NOTA 23 - PASIVOS FINANCIEROS.....	29
NOTA 24 - PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA .....	29
NOTA 25 - RESERVAS TECNICAS.....	29
NOTA 26 - DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGURO .....	29
NOTA 27 - PROVISIONES.....	29
NOTA 28 - OTROS PASIVOS.....	29
NOTA 29 - PATRIMONIO .....	31
NOTA 30 - REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES .....	31
NOTA 31 - VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS .....	32

## ALEMANA SEGUROS S.A.

### ÍNDICE, Continuación

NOTA 32 - COSTO DE SINIESTROS DEL EJERCICIO .....	32
NOTA 33 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN .....	32
NOTA 34 - DETERIORO DE SEGUROS.....	32
NOTA 35 - RESULTADO DE INVERSIONES.....	33
NOTA 36 - OTROS INGRESOS .....	35
NOTA 37 - OTROS EGRESOS.....	35
NOTA 38 - DIFERENCIA DE CAMBIO Y UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES .....	35
NOTA 39 - UTILIDAD (PÉRDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA .....	36
NOTA 40 - IMPUESTO A LA RENTA .....	36
NOTA 41 – ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO .....	37
NOTA 42 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	37
NOTA 43 - HECHOS POSTERIORES .....	38
NOTA 44 - MONEDA EXTRANJERA .....	38
NOTA 45 – CUADRO DE VENTA POR REGIONES .....	38
NOTA 46 - MARGEN DE SOLVENCIA .....	38
NOTA 47 – CUMPLIMIENTO CIRCULAR N°794 (SEGUROS GENERALES) .....	38
NOTA 48 – SOLVENCIA .....	39
CUADROS TÉCNICOS .....	42

# ALEMANA SEGUROS S.A.

## ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2016

Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		31-12-2016	31-12-2015
<b>5.10.00.00</b>	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3.165.274</b>	<b>2.748.176</b>
<b>5.11.00.00</b>	<b>TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>2.770.842</b>	<b>2.717.938</b>
<b>5.11.10.00</b>	<b>Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	292.431	2.717.938
<b>5.11.20.00</b>	<b>Activos Financieros a Valor Razonable</b>	2.478.411	0
<b>5.11.30.00</b>	<b>Activos Financieros a Costo Amortizado</b>	0	0
<b>5.11.40.00</b>	<b>Préstamos</b>	0	0
<b>5.11.41.00</b>	Avance Tenedores de Pólizas	0	0
<b>5.11.42.00</b>	Préstamos Otorgados	0	0
<b>5.11.50.00</b>	<b>Inversiones Seguros Cuenta Única de Inversión (CUI)</b>	0	0
<b>5.11.60.00</b>	<b>Participaciones en Entidades del Grupo</b>	0	0
<b>5.11.61.00</b>	Participaciones en Empresas Subsidiarias (Filiales)	0	0
<b>5.11.62.00</b>	Participaciones en Empresas Asociadas (Coligadas)	0	0
<b>5.12.00.00</b>	<b>TOTAL INVERSIONES INMOBILIARIAS</b>	<b>65.168</b>	<b>0</b>
<b>5.12.10.00</b>	Propiedades de Inversión	0	0
<b>5.12.20.00</b>	Cuentas por Cobrar Leasing	0	0
<b>5.12.30.00</b>	Propiedades, Muebles y Equipo de Uso Propio	65.168	0
<b>5.12.31.00</b>	Propiedades de Uso Propio	0	0
<b>5.12.32.00</b>	Muebles y Equipos de Uso Propio	65.168	0
<b>5.13.00.00</b>	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	0	0
<b>5.14.00.00</b>	<b>TOTAL CUENTAS DE SEGUROS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.14.10.00</b>	<b>Cuentas por Cobrar de Seguros</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.14.11.00</b>	Cuentas por Cobrar Asegurados	0	0
<b>5.14.12.00</b>	Deudores por Operaciones de Reaseguro	0	0
<b>5.14.12.10</b>	Siniestros por Cobrar a Reaseguradores	0	0
<b>5.14.12.20</b>	Primas por Cobrar Reaseguro Aceptado	0	0
<b>5.14.12.30</b>	Activo por Reaseguro No Proporcional	0	0
<b>5.14.12.40</b>	Otros Deudores por Operaciones de Reaseguro	0	0
<b>5.14.13.00</b>	Deudores por Operaciones de Coaseguro	0	0
<b>5.14.13.10</b>	Primas por Cobrar por Operaciones de Coaseguro	0	0
<b>5.14.13.20</b>	Siniestros por Cobrar por Operaciones de Coaseguro	0	0
<b>5.14.20.00</b>	<b>Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.14.21.00</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Riesgos en Curso	0	0
<b>5.14.22.00</b>	Participación del Reaseguro en las Reservas Seguros Previsionales	0	0
<b>5.14.22.10</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Vitalicias	0	0
<b>5.14.22.20</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia	0	0
<b>5.14.23.00</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática	0	0
<b>5.14.24.00</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Rentas Privadas	0	0
<b>5.14.25.00</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Siniestros	0	0
<b>5.14.26.00</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva Catastrófica de Terremoto	0	0
<b>5.14.27.00</b>	Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Primas	0	0
<b>5.14.28.00</b>	Participación del Reaseguro en las Otras Reservas Técnicas	0	0
<b>5.15.00.00</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>329.264</b>	<b>30.238</b>
<b>5.15.10.00</b>	<b>Intangibles</b>	<b>136.109</b>	<b>24.436</b>
<b>5.15.11.00</b>	Goodwill	0	0
<b>5.15.12.00</b>	Activos Intangibles Distintos a Goodwill	136.109	24.436
<b>5.15.20.00</b>	<b>Impuestos por Cobrar</b>	<b>193.136</b>	<b>5.574</b>
<b>5.15.21.00</b>	Cuenta por Cobrar por Impuesto Corriente	39.409	1.098
<b>5.15.22.00</b>	Activo por Impuestos Diferidos	153.727	4.476
<b>5.15.30.00</b>	<b>Otros Activos</b>	<b>19</b>	<b>228</b>
<b>5.15.31.00</b>	Deudas del Personal	12	0
<b>5.15.32.00</b>	Cuentas por Cobrar Intermediarios	0	0
<b>5.15.33.00</b>	Deudores Relacionados	0	0
<b>5.15.34.00</b>	Gastos Anticipados	0	0
<b>5.15.35.00</b>	Otros Activos	7	228

**ALEMANA SEGUROS S.A.**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

Al 31 de diciembre de 2016

Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA		31-12-2016	31-12-2015
<b>5.20.00.00</b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (B + C)</b>	<b>3.165.274</b>	<b>2.748.176</b>
<b>5.21.00.00</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>123.863</b>	<b>36.661</b>
<b>5.21.10.00</b>	<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	0	0
<b>5.21.20.00</b>	<b>PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	0	0
<b>5.21.30.00</b>	<b>TOTAL CUENTAS DE SEGUROS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.21.31.00</b>	<b>Reservas Técnicas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.21.31.10</b>	Reserva Riesgos en Curso	0	0
<b>5.21.31.20</b>	Reservas Seguros Previsionales	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.21.31.21</b>	Reserva Rentas Vitalicias	0	0
<b>5.21.31.22</b>	Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia	0	0
<b>5.21.31.30</b>	Reserva Matemáticas	0	0
<b>5.21.31.40</b>	Reserva Valor del Fondo	0	0
<b>5.21.31.50</b>	Reserva Rentas Privadas	0	0
<b>5.21.31.60</b>	Reserva Siniestros	0	0
<b>5.21.31.70</b>	Reserva Terremoto	0	0
<b>5.21.31.80</b>	Reserva Insuficiencia de Prima	0	0
<b>5.21.31.90</b>	Otras Reservas Técnicas	0	0
<b>5.21.32.00</b>	<b>Deudas por Operaciones de Seguro</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.21.32.10</b>	Deudas con Asegurados	0	0
<b>5.21.32.20</b>	Deudas por Operaciones Reaseguro	0	0
<b>5.21.32.30</b>	Deudas por Operaciones por Coaseguro	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.21.32.31</b>	Primas por Pagar por Operaciones de Coaseguro	0	0
<b>5.21.32.32</b>	Siniestros por Pagar por Operaciones de Coaseguro	0	0
<b>5.21.32.40</b>	Ingresos Anticipados por Operaciones de Seguros	0	0
<b>5.21.40.00</b>	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>123.863</b>	<b>36.661</b>
<b>5.21.41.00</b>	<b>Provisiones</b>	0	0
<b>5.21.42.00</b>	<b>Otros Pasivos</b>	<b>123.863</b>	<b>36.661</b>
<b>5.21.42.10</b>	Impuestos por Pagar	<b>12.915</b>	<b>2.466</b>
<b>5.21.42.11</b>	Cuenta por Pagar por Impuesto Corriente	3.612	2.466
<b>5.21.42.12</b>	Pasivo por Impuesto Diferido	9.303	0
<b>5.21.42.20</b>	Deudas con Relacionados	25.111	4.278
<b>5.21.42.30</b>	Deudas con Intermediarios	0	0
<b>5.21.42.40</b>	Deudas con el Personal	20.463	8.503
<b>5.21.42.50</b>	Ingresos Anticipados	0	0
<b>5.21.42.60</b>	Otros Pasivos No Financieros	65.374	21.414
<b>5.22.00.00</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>3.041.411</b>	<b>2.711.515</b>
<b>5.22.10.00</b>	<b>Capital Pagado</b>	<b>3.375.690</b>	<b>2.725.690</b>
<b>5.22.20.00</b>	<b>Reservas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.22.30.00</b>	<b>Resultados Acumulados</b>	<b>-334.279</b>	<b>-14.175</b>
<b>5.22.31.00</b>	Utilidad /Pérdida Acumulada	-14.175	0
<b>5.22.32.00</b>	Resultado del Ejercicio	-320.104	-14.175
<b>5.22.33.00</b>	(Dividendos)	0	0
<b>5.22.40.00</b>	<b>Otros Ajustes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

# ALEMANA SEGUROS S.A.

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de diciembre de 2016

Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL		31-12-2016	31-12-2015
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>			
<b>5.31.10.00</b>	<b>MARGEN DE CONTRIBUCIÓN (MC)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.31.11.00</b>	Prima Retenida	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.31.11.10</b>	Prima Directa	0	0
<b>5.31.11.20</b>	Prima Aceptada	0	0
<b>5.31.11.30</b>	Prima Cedida	0	0
<b>5.31.12.00</b>	Variación de Reservas Técnicas	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.31.12.10</b>	Variación Reserva de Riesgos en Curso	0	0
<b>5.31.12.20</b>	Variación Reserva Matemática	0	0
<b>5.31.12.30</b>	Variación Reserva Valor del Fondo	0	0
<b>5.31.12.40</b>	Variación Reserva Terremoto	0	0
<b>5.31.12.50</b>	Variación Reserva Insuficiencia de Prima	0	0
<b>5.31.12.60</b>	Variación Otras Reservas Técnicas	0	0
<b>5.31.13.00</b>	Costo de Siniestros del Ejercicio	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.31.13.10</b>	Siniestros Directos	0	0
<b>5.31.13.20</b>	Siniestros Cedidos	0	0
<b>5.31.13.30</b>	Siniestros Aceptados	0	0
<b>5.31.14.00</b>	Costo de Rentas del Ejercicio	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.31.14.10</b>	Rentas Directas	0	0
<b>5.31.14.20</b>	Rentas Cedidas	0	0
<b>5.31.14.30</b>	Rentas Aceptadas	0	0
<b>5.31.15.00</b>	Resultado de Intermediación	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.31.15.10</b>	Comisión Agentes Directos	0	0
<b>5.31.15.20</b>	Comisión Corredores y Retribución Asesores Previsionales	0	0
<b>5.31.15.30</b>	Comisiones de Reaseguro Aceptado	0	0
<b>5.31.15.40</b>	Comisiones de Reaseguro Cedido	0	0
<b>5.31.16.00</b>	Gastos por Reaseguro No Proporcional	0	0
<b>5.31.17.00</b>	Gastos Médicos	0	0
<b>5.31.18.00</b>	Deterioro de Seguros	0	0
<b>5.31.20.00</b>	<b>COSTOS DE ADMINISTRACIÓN (CA)</b>	<b>582.622</b>	<b>68.376</b>
<b>5.31.21.00</b>	Remuneraciones	324.355	32.693
<b>5.31.22.00</b>	Otros	258.267	35.683
<b>5.31.30.00</b>	<b>RESULTADO DE INVERSIONES (RI)</b>	<b>54.931</b>	<b>0</b>
<b>5.31.31.00</b>	Resultado Neto Inversiones Realizadas	<b>6.136</b>	<b>0</b>
<b>5.31.31.10</b>	Inversiones Inmobiliarias	0	0
<b>5.31.31.20</b>	Inversiones Financieras	6.136	0
<b>5.31.32.00</b>	Resultado Neto Inversiones No Realizadas	<b>5.881</b>	<b>0</b>
<b>5.31.32.10</b>	Inversiones Inmobiliarias	0	0
<b>5.31.32.20</b>	Inversiones Financieras	5.881	0
<b>5.31.33.00</b>	Resultado Neto Inversiones Devengadas	<b>42.914</b>	<b>0</b>
<b>5.31.33.10</b>	Inversiones Inmobiliarias	0	0
<b>5.31.33.20</b>	Inversiones Financieras	42.914	0
<b>5.31.33.30</b>	Depreciación	0	0
<b>5.31.33.40</b>	Gastos de gestión	0	0
<b>5.31.34.00</b>	Resultado Neto Inversiones por Seguros con Cuenta Única de Inversiones	0	0
<b>5.31.35.00</b>	Deterioro de Inversiones	0	0
<b>5.31.40.00</b>	<b>RESULTADO TÉCNICO DE SEGUROS ( MC + RI + CA)</b>	<b>-527.691</b>	<b>-68.376</b>
<b>5.31.50.00</b>	<b>OTROS INGRESOS Y EGRESOS</b>	<b>391</b>	<b>49.725</b>
<b>5.31.51.00</b>	Otros Ingresos	391	49.725
<b>5.31.52.00</b>	Otros Gastos	0	0
<b>5.31.61.00</b>	Diferencia de Cambio	0	0
<b>5.31.62.00</b>	Utilidad (Pérdida) por Unidades Reajustables	<b>67.248</b>	<b>0</b>
<b>5.31.70.00</b>	<b>Resultado de Operaciones Continuas Antes de Impuesto Renta</b>	<b>-460.052</b>	<b>-18.651</b>
<b>5.31.80.00</b>	Utilidad (Pérdida) por Operaciones Discontinuas y Disponibles para la Venta (netas de	0	0
<b>5.31.90.00</b>	<b>Impuesto Renta</b>	<b>-139.948</b>	<b>-4.476</b>
<b>5.31.00.00</b>	<b>TOTAL RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-320.104</b>	<b>-14.175</b>

# ALEMANA SEGUROS S.A.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2016

Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital	RESERVAS				RESULTADOS ACUMULADOS		OTROS AJUSTES				TOTAL	
	Pagado	Sobre Precio de acciones	Reserva Ajuste por Calce	Reserva Descalce Seguros CUI	Otras Reservas	Resultados Acumulados Periodos anteriores	Resultado del Ejercicio	Resultado en la Evaluación Propiedades, plantas y equipos	Resultado en Activos Financieros	Resultado en Coberturas de Flujo de Caja	Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio		
8.11.00.00 SALDO PATRIMONIO 01/01/2016	2.725.690	-	-	-	-	-	(14.175)	-	-	-	-	-	2.711.515
8.12.00.00 Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.10.00.00 Saldo Patrimonio 01/01/2016 Ajustado	2.725.690	-	-	-	-	-	(14.175)	-	-	-	-	-	2.711.515
8.20.00.00 Resultado Integrales del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	(320.104)	(320.104)	-	-	-	-	(320.104)
8.21.00.00 Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	(320.104)	(320.104)	-	-	-	-	(320.104)
8.22.00.00 Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) a Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.23.00.00 Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.30.00.00 Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.40.00.00 Operaciones con los Accionistas	650.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650.000
8.41.00.00 Aumentos (Disminución) de Capital	650.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650.000
8.42.00.00 (-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.43.00.00 Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.50.00.00 Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.60.00.00 Transferencia de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.70.00.00 SALDO PATRIMONIO 31/12/2016	3.375.690	-	-	-	-	-	(14.175)	(320.104)	(334.279)	-	-	-	3.041.411

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital	RESERVAS				RESULTADOS ACUMULADOS		OTROS AJUSTES				TOTAL	
	Pagado	Sobre Precio de acciones	Reserva Ajuste por Calce	Reserva Descalce Seguros CUI	Otras Reservas	Resultados Acumulados Periodos anteriores	Resultado del Ejercicio	Resultado en la Evaluación Propiedades, plantas y equipos	Resultado en Activos Financieros	Resultado en Coberturas de Flujo de Caja	Otros Resultados con Ajuste en Patrimonio		
8.11.00.00 SALDO PATRIMONIO 01/01/2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.12.00.00 Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.10.00.00 Saldo Patrimonio 01/01/2015 Ajustado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.20.00.00 Resultado Integrales del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	(14.175)	(14.175)	-	-	-	-	(14.175)
8.21.00.00 Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	(14.175)	(14.175)	-	-	-	-	(14.175)
8.22.00.00 Total de Ingresos (Gastos) Registrados con Abono (Cargo) a Patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.23.00.00 Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.30.00.00 Transferencias a Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.40.00.00 Operaciones con los Accionistas	2.725.690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.725.690
8.41.00.00 Aumentos (Disminución) de Capital	2.725.690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.725.690
8.42.00.00 (-) Distribución de Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.43.00.00 Otras Operaciones con los Accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.50.00.00 Reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.60.00.00 Transferencia de Patrimonio a Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.70.00.00 SALDO PATRIMONIO 31/12/2015	2.725.690	-	-	-	-	-	(14.175)	(14.175)	-	-	-	-	2.711.515

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**ALEMANA SEGUROS S.A.**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO**

Al 31 de diciembre de 2016

Expresados en miles de pesos chilenos (M\$)

<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujo de efectivo de las actividades de la operación</b>			
<b>Ingresos de las actividades de la operación</b>			
		<b>31-12-2016</b>	<b>31-12-2015</b>
7.31.11.00	Ingreso por prima de seguro y coaseguro	+	0
7.31.12.00	Ingreso por prima reaseguro aceptado	+	0
7.31.13.00	Devolución por rentas y siniestros	+	0
7.31.14.00	Ingreso por rentas y siniestros reasegurados	+	0
7.31.15.00	Ingreso por comisiones reaseguro cedido	+	0
7.31.16.00	Ingreso por activos financieros a valor razonable	+	2.221.552
7.31.17.00	Ingreso por activos financieros a costo amortizado	+	0
7.31.18.00	Ingreso por activos inmobiliarios	+	0
7.31.19.00	Intereses y dividendos recibidos	+	0
7.31.20.00	Préstamos y partidas por cobrar	+	0
7.31.21.00	Otros ingresos de la actividad aseguradora	+	4.930
7.31.00.00	Ingresos de efectivo de la actividad aseguradora	+	2.226.482
<b>Egresos de las actividades de la operación</b>			
7.32.11.00	Egreso por prestaciones seguro directo y coaseguro	+	0
7.32.12.00	Pago de rentas y siniestros	+	0
7.32.13.00	Egreso por comisiones seguro directo	+	0
7.32.14.00	Egreso por comisiones reaseguro aceptado	+	0
7.32.15.00	Egreso por activos financieros a valor razonable	+	4.576.450
7.32.16.00	Egreso por activos financieros a costo amortizado	+	0
7.32.17.00	Egreso por activos inmobiliarios	+	0
7.32.18.00	Gasto por impuestos	+	37.110
7.32.19.00	Gasto de administración	+	513.688
7.32.20.00	Otros egresos de la actividad aseguradora	+	150
7.32.00.00	Egresos de efectivo de la actividad aseguradora	-	5.127.398
7.30.00.00	Flujo de efectivo neto de actividades de la operación	+	-2.900.916
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión</b>			
<b>Ingresos de actividades de inversión</b>			
7.41.11.00	Ingresos por propiedades, muebles y equipos	+	0
7.41.12.00	Ingresos por propiedades de inversión	+	0
7.41.13.00	Ingresos por activos intangibles	+	0
7.41.14.00	Ingresos por activos mantenidos para la venta	+	0
7.41.15.00	Ingresos por participaciones en entidades del grupo y filiales	+	0
7.41.16.00	Otros ingresos relacionados con actividades de inversión	+	49.725
7.41.00.00	Ingresos de efectivo de las actividades de inversión	+	49.725
<b>Egresos de actividades de inversión</b>			
7.42.11.00	Egresos por propiedades, muebles y equipos	+	65.572
7.42.12.00	Egresos por propiedades de inversión	+	18.844
7.42.13.00	Egresos por activos intangibles	+	109.019
7.42.14.00	Egresos por activos mantenidos para la venta	+	0
7.42.15.00	Egresos por participaciones en entidades del grupo y filiales	+	0
7.42.16.00	Otros egresos relacionados con actividades de inversión	+	0
7.42.00.00	Egresos de efectivo de las actividades de inversión	-	174.591
7.40.00.00	Flujo de efectivo neto de actividades de inversión	+	-174.591
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento</b>			
<b>Ingresos de actividades de financiamiento</b>			
7.51.11.00	Ingresos por emisión de instrumentos de patrimonio	+	0
7.51.12.00	Ingresos por préstamos a relacionados	+	0
7.51.13.00	Ingresos por préstamos bancarios	+	0
7.51.14.00	Aumentos de capital	+	650.000
7.51.15.00	Otros ingresos relacionados con actividades de financiamiento	+	0
7.51.00.00	<b>Ingresos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>	+	650.000
<b>Egresos de actividades de financiamiento</b>			
7.52.11.00	Dividendos a los accionistas	+	0
7.52.12.00	Intereses pagados	+	0
7.52.13.00	Disminución de capital	+	0
7.52.14.00	Egresos por préstamos con relacionados	+	0
7.52.15.00	Otros egresos relacionados con actividades de financiamiento	+	0
7.52.00.00	<b>Egresos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>	-	0
7.50.00.00	<b>Flujo de efectivo neto de actividades de financiamiento</b>	+	650.000
7.60.00.00	Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	+	0
7.70.00.00	<b>Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes</b>		
7.71.00.00	Efectivo y efectivo equivalente inicio periodo		2.717.938
7.72.00.00	Efectivo y efectivo equivalente final periodo		292.431
<b>Componentes del efectivo y equivalentes al final del periodo</b>			
7.81.00.00	Efectivo en caja		150
7.82.00.00	Bancos		18.731
7.83.00.00	Equivalente al efectivo		273.550

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 1 - ENTIDAD QUE REPORTA**

Razón Social:

Alemana Seguros S.A.

RUT:

76.511.423-3

Domicilio:

Avenida Manquehue Norte 1370, comuna de Vitacura Santiago, Chile.

Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones:

Durante el período que termina al 31 de diciembre de 2016, no se efectuaron cambios societarios de fusiones y adquisiciones.

Grupo económico:

Clínica Alemana SpA

Nombre de la entidad controladora:

Clínica Alemana SpA.

Nombre de la controladora última del grupo:

Corporación Chileno Alemana de Beneficencia.

Actividades principales:

---

Alemana Seguros S.A. fue constituida con fecha 05 de mayo de 2015, como sociedad anónima especial, sujeta a las normas establecidas en el título XIII de la Ley N°18.046, de duración indefinida y cuyo objeto es asegurar y reasegurar, a base de primas o en la forma que autorice la ley, los riesgos de las personas o garantizar a éstas, dentro o al término de un plazo, un capital, una póliza saldada o una renta para el asegurado o sus beneficiarios, de acuerdo a lo establecido en los artículos cuarto y octavo del Decreto con Fuerza de Ley N°251 de 1931, o en las disposiciones legales o reglamentarias que pudieren sustituirlo, modificarlo o complementarlo, y realizar todos los demás actos o contratos que la Ley permita realizar a las compañías de seguros del segundo grupo.

Mediante Resolución Exenta N° 273 del 22 de septiembre de 2015, la Superintendencia de Valores y Seguros autorizó la existencia y aprobó los estatutos de la sociedad anónima “Alemana Seguros S.A.” que constan en escritura pública de 5 de mayo de 2015 y en escritura pública modificatoria de 13 de agosto de 2015.

N° resolución exenta:

La Compañía fue aprobada por Resolución Exenta N°273.

Fecha de resolución exenta SVS:

22 de septiembre del 2015.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### Nº de registro de valores:

Sin registro.

### **Accionistas**

Nombre Accionista : Clínica Alemana SpA  
Rut Accionista : 76.242.876-8  
Tipo de persona : Sociedad por acción  
Porcentaje de Propiedad : 51%

Nombre Accionista : Clínica Alemana de Santiago S.A.  
Rut Accionista : 96.770.100-9  
Tipo de persona : Sociedad Anónima Cerrada  
Porcentaje de Propiedad : 49%

### Nº de Trabajadores:

10

### **Clasificadores de Riesgo**

Nombre Clasificadora de Riesgo: Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada  
RUT Clasificadora de Riesgo: 79.844.680-0  
Clasificación de Riesgo: Ei (cl)  
Nº de registro clasificadora de riesgo: 09  
Fecha de clasificación: 22 de noviembre del 2016

Nombre Clasificadora de Riesgo: Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.  
RUT Clasificadora de Riesgo: 79.836.420-0  
Clasificación de Riesgo: Ei (cl)  
Nº de registro clasificadora de riesgo: 01  
Fecha de clasificación: 16 de septiembre del 2016

**Audidores Externos:** KPMG Auditores Consultores Ltda.

**Número Registro Auditores Externos SVS:** 48

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN**

Los presentes estados financieros han sido preparados en conformidad con el proceso de convergencia a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"), y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) para las Compañías de Seguros bajo su supervisión.

#### **a) DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2016 han sido preparados en conformidad con la circular N°2.022 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) el 17 de mayo de 2011 y sus posteriores modificaciones. Dicha norma establece que los estados financieros deben ser preparados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y normas e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las que primarán sobre las primeras en caso de discrepancias. Dichos estados financieros se encuentran aprobados por el Directorio de la Compañía en sesión del 26 de enero de 2017.

#### **b) PERÍODO CONTABLE**

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2016 y al 31 de diciembre de 2015.
- Estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 22 de septiembre al 31 de diciembre de 2015.
- Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

#### **c) BASES DE MEDICIÓN**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, a excepción de los activos en inversiones financieras, que han sido registrados a su valor razonable.

#### **d) MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN**

La Compañía ha definido como su moneda funcional y de presentación el peso chileno, que es la moneda del entorno económico primario en el cual opera. Por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominados en otras monedas diferentes al peso chileno son considerados como "moneda extranjera".

Las notas a los estados financieros son presentadas en miles de pesos chilenos.

#### **e) NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES PARA FECHAS FUTURAS**

Las siguientes nuevas normas, enmiendas e interpretaciones han sido emitidas, pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Nuevas Interpretaciones</b>	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
NIC 7: Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIC 12, Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
NIIF 2, <i>Pagos Basados en Acciones</i> : Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, <i>Estados Financieros Consolidados</i> , y NIC 28, <i>Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos</i> : Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i> : Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

### f) HIPOTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

La Administración de Alemana Seguros S.A., estima que la Compañía no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos, o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de los presentes estados financieros.

### g) RECLASIFICACIONES

A la fecha de los presentes estados financieros la Compañía no ha efectuado reclasificaciones de ninguna naturaleza.

### h) CUANDO UNA ENTIDAD NO APLIQUE UN REQUERIMIENTO ESTABLECIDO EN NIIF.

Los estados financieros son presentados bajo las NIIF y normas emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

### i) AJUSTES A PERÍODOS ANTERIORES Y OTROS CAMBIOS CONTABLES

La Compañía no ha efectuado ajustes a períodos anteriores y otros cambios contables en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 3 – POLITICAS CONTABLES**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

#### **3.1 Base de consolidación**

Los estados financieros presentados por Alemana Seguros S.A. son individuales.

#### **3.2 Diferencia de cambio**

La Compañía ha definido como moneda funcional el peso chileno. Por tanto, las operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como UF, UTM, u otras monedas distintas a la moneda funcional se considerarán denominadas en "moneda extranjera" y/o "unidades reajustables" y se registrarán según los tipos de cambio y/o valores de cierre vigentes a la fecha de las respectivas operaciones.

#### **3.3 Combinación de negocios**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen transacciones que correspondan a una combinación de negocios.

#### **3.4 Efectivo y equivalentes al efectivo**

La Sociedad considera como efectivo los saldos en caja y banco y como efectivo equivalente otras inversiones o depósitos de corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetas a un riesgo poco significativo de cambio en su valor de vencimiento el que no supera los tres meses.

#### **3.5 Inversiones financieras**

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N°311 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Compañía valoriza sus inversiones financieras de acuerdo a lo siguiente:

- **Inversiones activos financieros a valor razonable**

Un activo financiero se clasifica en esta categoría de acuerdo a las siguientes normas de valorización:

a) Renta Fija Nacional: Para los instrumentos de renta fija nacional, como valor razonable se utiliza el valor presente de los flujos futuros, descontados a la TIR de mercado del instrumento, la cual corresponde a aquella proporcionada por proveedores de precios especializados, en conformidad con la Norma de Carácter General N°401 de la Superintendencia de Valores y Seguros, de fecha 18 de diciembre de 2015. La diferencia entre la tasa de compra y el valor de mercado se reflejará directamente en el estado de resultado integral de la Compañía.

b) Cuotas de Fondos Mutuos: Las inversiones en fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros. La diferencia entre este valor y el valor de la inversión es registrada en los estados financieros con cargo o abono al resultado del período, según corresponda.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

- **Inversiones activos financieros a costo amortizado**

La Compañía, en caso de tener, valorizará sus inversiones de acuerdo a NIIF 9, la cual, indica que, si existen instrumentos que han sido adquiridos para mantenerlos hasta su vencimiento y no planean su venta anticipada como habitualidad, éstas serán valorizadas a TIR de compra. En el caso de los activos financieros valorizados a costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimada, descontada a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

### **3.6 Operaciones de cobertura**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen transacciones que correspondan a la utilización de instrumentos derivados de cobertura.

### **3.7 Inversiones de seguros de cuenta única de inversión**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen transacciones que correspondan a este tipo de inversiones.

### **3.8 Deterioro de activos**

De acuerdo a lo descrito en las NIIF, se entiende por deterioro cuando el valor libro de un activo excede su importe recuperable.

#### **Activos Financieros**

Los activos financieros, distinto de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro.

#### **Activos no financieros**

La Compañía debe evaluar si existe algún indicador de deterioro del valor de sus activos, en caso que éstos tengan una vida útil definida, para lo cual debe realizar las pruebas de deterioro correspondiente. Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea mayor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo).

### **3.9 Inversiones Inmobiliarias**

- a. **Propiedades de inversión**  
La Compañía no presenta este tipo de inversiones
- b. **Cuentas por cobrar leasing**  
La Compañía no presenta este tipo de inversiones
- c. **Propiedades de uso propio**  
La Compañía no presenta este tipo de inversiones
- d. **Muebles y equipos de uso propio**  
De acuerdo con NIC 16, los muebles y equipos de uso propio de la Compañía, son valorizados al costo menos depreciaciones y pérdidas por deterioro acumulado.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

En el costo se incluye el precio de adquisición, más impuestos indirectos no recuperables, más todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar.

### **3.10 Intangible**

Un activo intangible se define como un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física que posee la Compañía.

Las licencias adquiridas para programas informáticos, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas e implementar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 5 años). Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

### **3.11 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen activos no corrientes categorizados como disponibles para la venta.

### **3.12 Operaciones de seguros**

A la fecha de los presentes estados financieros, la Compañía no ha efectuado transacciones de estas características.

a.- Primas

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

b.- Otros Activos y Pasivos Derivados de los contratos de Seguros y Reaseguro.

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

c.- Política derivados implícitos en contratos de seguro

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

d.- Política contratos de seguro adquiridos en combinaciones de negocios o cesiones de cartera

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

e.- Política gastos de adquisición

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

f.- Reservas Técnicas

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

i) Reserva de Riesgos en Curso

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

ii) Reservas de Rentas Privadas

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

iii) Reserva matemática

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

iv) Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

v) Reservas de Rentas Vitalicias

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

vi) Reserva de Siniestros (Siniestros por pagar, liquidados y no pagados, en proceso de liquidación y ocurridos y no reportados)

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

vii) Reserva Catastrófica de Terremoto

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

viii) Reserva de insuficiencia de primas

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

ix) Reserva adicional por test de Adecuación de Pasivos

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

x) Otras Reservas Técnicas

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

xi) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

g.- Calce

Al 31 de diciembre de 2016 no se presentan saldos por este concepto.

### **3.13 Participación en empresas relacionadas**

La Compañía no tiene participación en empresas relacionadas al cierre de estos estados financieros.

### **3.14 Pasivos financieros**

La Compañía no posee este tipo de pasivos.

### **3.15 Provisiones**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen las siguientes circunstancias:

- a. Cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) resultado de hechos pasados;
- b. Cuando a la fecha de los EEEF sea probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación; y
- c. Cuando se puede estimar de manera fiable la cuantía del monto.

La Compañía reconoce sus provisiones de pasivos, sobre base devengada.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **3.16 Ingresos y gastos de inversión**

#### **a. Activos financieros a valor razonable**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los ingresos provenientes de estos activos se registran directamente en resultado, abiertos por intereses, pago de dividendos (aplica para renta variable), reajustes, resultado por venta y resultados no realizados (cambio en el valor de mercado).

#### **b. Activos financieros a costo amortizado**

De acuerdo a NIIF 9, la cual, indica que si existen instrumentos que han sido adquiridos para mantenerlos hasta su vencimiento y no planean su venta anticipada como habitualidad, estas serán valorizadas a TIR de compra. Los ingresos provenientes de estos activos se registran directamente en resultado, abiertos por intereses, pago de dividendos (aplica para renta variable), reajustes y resultado por venta. Durante el presente ejercicio la Compañía no presentó ingresos ni gastos por inversiones a costo amortizado.

### **3.17 Costo por intereses**

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

### **3.18 Costo de siniestros**

Considerando que la Compañía aún no ha entrado en operaciones, a esta fecha esta nota no aplica.

### **3.19 Costo de intermediación**

Considerando que la Compañía aún no ha entrado en operaciones, a esta fecha esta nota no aplica.

### **3.20 Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado del resultado integral.

### **3.21 Impuesto a la renta e impuesto diferido**

El gasto por impuesto a la renta incluye los impuestos de la Compañía basados en la renta imponible para el ejercicio, junto con los ajustes fiscales de períodos anteriores y el cambio en los impuestos diferidos. Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse y que sean altamente probables de promulgar en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. Los activos por impuestos diferidos se registran cuando se considere probable que la Compañía vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que se puedan hacer efectivos.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

El 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley N°20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la Ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen “Renta atribuida”, implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, “Parcialmente integrado”, implica para la Sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior y dependiendo del régimen por el que haya optado o quedado por defecto, la Compañía revelará las tasas de impuesto a la renta e impuestos diferidos, en este último caso considerando la tasa de impuesto vigente a la fecha en que se revertirán las diferencias temporarias.

Para el presente ejercicio 2016, la tasa de impuesto a la renta corriente será de 24%. La tasa de impuesto diferido para las sociedades sujetas al régimen de renta atribuida será de 25% y para las sujetas al régimen parcialmente integrado será de 25,5% si se espera que las diferencias temporarias se reviertan en el año comercial 2017, y de 27% si se espera se reviertan a partir del año comercial 2018 o siguientes.

### **3.22 Operaciones discontinuas**

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee operaciones discontinuas.

### **3.23 Otros**

La Compañía tiene como política el pago de dividendos mínimos, a lo menos el 30% de las utilidades liquidadas de cada ejercicio.

## **NOTA 4 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Todas las políticas contables significativas se encuentran reveladas en Nota 3, Políticas Contables.

## **NOTA 5 - PRIMERA ADOPCIÓN**

No aplica primera adopción.

## **NOTA 6 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGO**

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía aún no daba inicio a sus operaciones, por lo cual su exposición a los riesgos a esa fecha es limitada y proporcional a la complejidad de sus operaciones.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **I. Riesgos Financieros**

#### **Información Cualitativa:**

Esta nota revela información respecto a la naturaleza y el alcance de los principales riesgos a los que Alemana Seguros S.A. está expuesta, que dado su nivel actual de desarrollo, se limita sólo a aquellos que proceden de la inversión en instrumentos financieros.

La Compañía para llevar un adecuado control al nivel de riesgo que se expone, ha definido su sistema de gestión de riesgo, plasmado en la estrategia de gestión de riesgo y las políticas que lo componen, todas aprobadas debidamente por el Directorio de Alemana Seguros S.A.

La estrategia de gestión de riesgos es parte fundamental de la estrategia de negocios para Alemana Seguros S.A. y corresponde al proceso mediante el cual se administran eventos que puedan afectar las actividades y objetivos de la Compañía, fortalece el ambiente de control con el fin último de obtener beneficios sostenibles en el tiempo.

El sistema de gestión de riesgos es un proceso continuo proporcional a la complejidad de los riesgos y a la estructura de la Compañía. El mismo debe ser llevado a cabo por toda la organización en función de la estrategia definida. Forma parte de la cultura de la empresa, y se basa en políticas y procedimientos, conocidos por todos, guiados por la alta gerencia.

#### **Información Cuantitativa:**

La Compañía al 31 de diciembre del 2016 aún no daba inicio a sus operaciones, por lo cual su exposición a los riesgos de crédito, liquidez y mercado se ciñe a lo proveniente de las actividades de inversión del patrimonio mínimo exigido.

La exposición a estos riesgos asociados a la cartera de inversiones es medida y administrada en base a lo establecido en la Política de Inversiones de la Compañía la cual fue aprobada por su Directorio.

El cumplimiento de esta política es controlado periódicamente por el Comité de Inversiones de la Compañía, quienes velan por el cumplimiento de los límites de inversión establecidos, calidad crediticia de las contrapartes y límites por emisores.

#### **RIESGO DE CRÉDITO:**

El riesgo de crédito corresponde al riesgo e incumplimiento de deudores y contrapartes de la Compañía, y el riesgo de pérdida de valor de activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de éstos. La exposición al riesgo de crédito deriva de las transacciones de la aseguradora con, entre otros, emisores de instrumentos financieros, deudores de créditos y asegurados.

La Compañía para un mejor entendimiento y dada la etapa de desarrollo que se encuentra, mediante un análisis determinó la siguiente sub categorización de riesgo de crédito:

a) Riesgo de Crédito en Inversiones: Riesgo de pérdida producto del no pago de los compromisos de las contrapartes de la cartera de inversiones.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

b) Riesgo de Crédito en Primas por Cobrar: Riesgo de pérdida producto del no pago de los deudores de primas.

Al 31 de diciembre la Compañía al no haber iniciado sus operaciones la exposición al riesgo de crédito deriva de las transacciones producto de las inversiones que realiza con contrapartes emisores de instrumentos financieros. Para controlar este riesgo, las inversiones de la Compañía se enmarcan dentro de la Política de Inversiones que establece el rango aceptable de la calidad de crédito de las contrapartes y de diversificación de la exposición al riesgo de crédito. Además, establece una clasificación de riesgo mínima con la cual deben contar todas las inversiones representativas de la Compañía.

Al 31 de diciembre, la distribución de las inversiones según categoría de riesgo era:

AAA: 18,29%

AA+: 13,20%

AA: 24,92%

AA-: 14,01%

N-1+: 3,63%

S/C: 25,95% (Bonos de Tesorería)

### **RIESGO DE LIQUIDEZ:**

El riesgo de liquidez se deriva de la incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones (descalce entre flujos de activos y pasivos), sin incurrir en significativas pérdidas.

La Compañía al aún no haber iniciado sus operaciones mantiene una limitada exposición al riesgo de liquidez, toda vez que sus flujos requeridos para su operación son proyectables con un acotado margen de error, lo que permite tener una adecuada programación de la liquidez requerida.

Para controlar el riesgo de liquidez al que se podría ver expuesta la Compañía, el área de administración y finanzas periódicamente realiza acciones para identificar, evaluar, mitigar y controlar los factores que pueden afectar la disponibilidad de recursos financieros suficientes para cumplir con las obligaciones en el corto y mediano plazo. Para esto, se realizan las siguientes actividades:

a) Llevar una adecuada evaluación de las necesidades de liquidez de la Compañía, que considere el calce de flujos de activos y pasivos bajo condiciones normales de operación y bajo condiciones de estrés.

b) Se realiza una permanente evaluación de los activos de la Compañía de acuerdo a su nivel de liquidez y capacidad de realización que tengan.

c) Se analizan regularmente las fuentes de liquidez adicionales al portafolio de inversión de la Compañía, al que se podría recurrir en caso de necesidad como por ejemplo líneas de crédito, flujos de primas, etc.

d) Adicionalmente, considerando las necesidades de liquidez actuales de la Compañía, se mantiene al menos un 3% de la cartera de inversiones invertida en instrumentos de alta liquidez, que pueden ser vendidos en cualquier momento sin que su precio se vea considerablemente afectado, resguardando con esto la situación patrimonial de la Compañía.

e) Se tienen definidas estrategias para enfrentar obligaciones de corto plazo, con el fin de anticipar posibles

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

requerimientos en exceso, mediante la planificación de cuándo y qué instrumentos comprar, y el uso de endeudamiento financiero de corto plazo.

### **RIESGO DE MERCADO:**

El riesgo de mercado corresponde al riesgo de pérdidas por fluctuaciones de los precios de mercado de la cartera de activos de la Compañía. La exposición a este riesgo deriva de fluctuaciones de precios de inversiones de renta variable (por ejemplo, acciones, fondos mutuos o de inversión), monedas, tasas de interés y bienes raíces, entre otros.

La Compañía ha definido como relevantes, dado el perfil de riesgo de sus inversiones, determinado en la política de inversiones, los siguientes riesgos de mercado:

- a) El riesgo de tasa de interés: es la posibilidad de que variaciones en las tasas de interés puedan afectar de forma adversa el valor de los instrumentos financieros y pasivos de la Compañía.
- b) El riesgo de tasa de inflación: es la posibilidad de que variaciones en las tasas de inflación puedan afectar de forma adversa el valor de los instrumentos financieros y pasivos de la Compañía.
- c) El riesgo de tipo de cambio: es la posibilidad de que variaciones en los tipos de cambio puedan afectar de forma adversa el valor de los instrumentos financieros y pasivos de la Compañía.

La Compañía establece las directrices de inversión resguardando el cumplimiento de la normativa vigente para la definición de límites de inversión por tipos de instrumentos elegibles, calidad crediticia, moneda de denominación, entre otros.

Lo anterior se encuentra especificado en la Política de Inversiones de Alemana Seguros S.A. y el cumplimiento de ésta es monitoreado permanentemente por el Comité de Inversiones que sesiona regularmente y por los ejecutivos a cargo del proceso de inversiones de la Compañía.

### **UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS:**

La Compañía no mantiene inversiones en este tipo de instrumentos.

## **II. RIESGO DE SEGUROS**

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía aún no inicia sus operaciones por lo tanto no está expuesta a este tipo de riesgo.

## **III. CONTROL INTERNO**

El Sistema de Gestión de Riesgos (SGR) y Control Interno, establecido por la Compañía en cumplimiento con la NCG N°309, NCG N°325 y sus modificaciones, es diseñado en base a los lineamientos del Directorio. Este sistema está creado mediante la aprobación de políticas, manuales de procedimientos y matrices de riesgo para cada uno de los procesos y áreas de la Compañía.

Para verificar el cumplimiento de lo anteriormente mencionado, la Compañía establece los Comités de, Riesgo, Inversiones y Auditoría, que cuentan con la participación de alguno de los principales ejecutivos y al menos dos miembros del Directorio.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

Adicionalmente la Compañía cuenta con un área de auditoría interna y cuenta también con la participación de auditores externos, los que cumplen los siguientes propósitos dentro del sistema de gestión de riesgo:

a) Auditores Externos: Son los encargados de la generación del informe de control interno, de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, al igual que los encargados de opinar respecto a la razonabilidad del estado financiero emitido por la Compañía. Para garantizar la independencia e idoneidad de los auditores externos, Alemana Seguros S.A. contrata a empresas internacionales, altamente reconocidas por el mercado, las cuales mediante sus informes pueden certificar el adecuado cumplimiento a lo establecido en las políticas que forman el sistema, ya que todos sus reportes son revisados en conjunto con la alta administración y el Directorio de la Compañía.

b) Auditoría Interna: Este cargo es nominado por el Directorio y a modo de garantizar una completa independencia de las áreas operacionales y administrativas, depende directamente de él. El área de auditoría interna es la encargada de evaluar los riesgos establecidos por la administración y las correspondientes mitigaciones que posea para el riesgo identificado. Adicionalmente, de manera independiente, esta área debe verificar si se encuentran todos los riesgos a los que la Compañía se puede exponer adecuadamente identificados; en caso de existir observaciones, ésta debe informar al Directorio los hallazgos identificados.

La Compañía también debe realizar autoevaluaciones del sistema de gestión de riesgo verificando si éste cumple con lo descrito en las correspondientes políticas; en caso de cualquier hallazgo la administración en conjunto con el Directorio establece el plan para subsanar lo encontrado y luego, reevaluar el sistema de gestión de riesgo y la eficiencia de su matriz de riesgo.

### NOTA 7 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición del rubro Efectivo y Efectivo Equivalente al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Efectivo y Efectivo Equivalente	CLP	USD	EUR	OTRA	TOTAL M\$
EFFECTIVO EN CAJA	150	-	-	-	150
BANCOS	18.731	-	-	-	18.731
OTRO EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	273.550	-	-	-	273.550
<b>TOTAL</b>	<b>292.431</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>292.431</b>

La Compañía considera como efectivo los saldos en caja y banco, y como efectivo equivalente otras inversiones o depósitos de corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetas a un riesgo poco significativo de cambio en su valor de vencimiento, el que no supera los tres meses.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### NOTA 8 - ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

Al 31 de diciembre de 2016, la inversión a valor razonable es la siguiente:

	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (*)	Nivel 3 (*)	TOTAL	Costo Amortizado	Efecto en resultados	Efectos en OCI (Other Comprehensive Income)
<b>31-12-2016</b>	<b>2.478.411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.478.411</b>	<b>2.472.530</b>	<b>5.881</b>	<b>-</b>
<b>Renta Fija</b>	<b>2.478.411</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.478.411</b>	<b>2.472.530</b>	<b>5.881</b>	<b>-</b>
Instrumentos del Estado	540.655	-	-	540.655	540.295	360	-
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	1.320.331	-	-	1.320.331	1.313.611	6.720	-
Instrumento de Deuda o Crédito	617.425	-	-	617.425	618.624	-1.199	-
Instrumentos de Empresas Nacionales Transados en el Extranjero	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	0	-
<b>Renta Variable</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	-	-	-	0	-	-	-
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión	-	-	-	-	-	-	-
Fondos Mutuos	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>INVERSIONES EN EL EXTRANJERO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
<b>Renta Fija</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
<b>Renta Variable</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Acciones de Sociedades Extranjeras	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de Inversión Constituidos en el país cuyos activos están	-	-	-	-	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Extranjeros	-	-	-	0	-	-	-
Cuotas de Fondos Mutuos Constituidos en el País cuyos Activos están	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>DERIVADOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-</b>
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de inversión	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>2.478.411</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.478.411</b>	<b>2.472.530</b>	<b>5.881</b>	<b>-</b>

Nivel 1 a) Instrumentos cotizados con mercados activos; donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 b) Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valoración, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 c) Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valoración, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

### NOTA 9 - ACTIVOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene en cartera este tipo de activos.

### NOTA 10 - PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha otorgado préstamos a sus asegurados ni a terceros.

### NOTA 11 - INVERSIONES SEGUROS CON CUENTA ÚNICA DE INVERSIÓN (CUI)

La Compañía no opera en el negocio de seguros de vida del tipo "universal o unit link" los cuales tengan una cuenta de inversión asociada a la póliza para respaldar las reservas de valor del fondo.

### NOTA 12 - PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEL GRUPO

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee este tipo de operación.

**ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

**NOTA 13 - OTRAS NOTAS DE INVERSIONES FINANCIERAS**

El movimiento de la cartera de inversiones es el siguiente:

	<b>Valor Razonable M\$</b>	<b>Costo Amortizado M\$</b>
Saldo Inicial	-	
Adiciones	10.574.632	
Ventas	(6.433.295)	
Vencimientos	(1.784.809)	
Devengo de interés	42.914	
Prepagos		
Dividendos		
Sorteo		
Valor razonable Utilidad/Pérdida reconocida en:		
Resultado	12.017	
Patrimonio		
Deterioro		
Diferencia de Tipo de Cambio		
Utilidad o pérdida por unidad reajustable	66.952	
Reclasificación (1)		
Otros (2)		
<b>Saldo Final</b>	<b>2.478.411</b>	<b>-</b>

(1) La Compañía no ha efectuado reclasificaciones en la medición de activos financieros desde costo amortizado a valor razonable o viceversa al 31 de diciembre de 2016.

Al 31 de diciembre de 2016, la información de la cartera de inversiones de acuerdo con lo instruido en la Norma de Carácter General N°159, se resume en el siguiente cuadro:

Tipo de Inversión (Títulos del N°1 y 2 del Art. N°21 del DFL 251)	Monto al 31.12.2016			Monto Cuenta N°5.11.50.00 por Tipo de Instrumento (Seguros CU) (2)	Total Inversiones (1) + (2)	Inversiones Custodiables en M\$	% Inversiones Custodiables (4)/(3)	Detalle de Custodia de Inversiones (Columna N°3)										
	Costo amortizado	Valor razonable	Total					Empresa de Depósitos y Custodia de Valores			Banco		Otro			Compañía		
								Monto	% c/r Total Inv	% c/r Inversiones Custodiables	Nombre de la Empresa Custodia de Valores	Monto	% c/r Total Inv Banco	Nombre del Banco Custodio	Monto	%	Nombre del Custodio	Monto
	(1)	(1)	(2)					(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
Instrumentos del Estado	-	540.655	540.655	-	540.655	540.655	100,00	540.655	100,00	100,00	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos del Sistema Bancario	-	1.320.331	1.320.331	-	1.320.331	1.320.331	100,00	1.320.331	100,00	100,00	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
Bonos de Empresa	-	617.425	617.425	-	617.425	617.425	100,00	617.425	100,00	100,00	DEPOSITO CENTRAL DE VALORES	-	-	-	-	-	-	-
Mutuos Hipotecarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones S.A. Abiertas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones S.A. Cerradas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos de Inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondos Mutuos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	-	<b>2.478.411</b>	<b>2.478.411</b>	-	<b>2.478.411</b>	<b>2.478.411</b>	<b>100,00</b>	<b>2.478.411</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>		-	-	-	-	-	-	-

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### NOTA 14 - INVERSIONES INMOBILIARIAS

Al 31 de diciembre de 2016, el detalle de los Muebles y Equipos de Uso Propio es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	Terrenos	Edificios	Otros	TOTAL
Saldo al 01.01.2016				0
Mas: Adiciones, mejoras y transferencias			68.050	68.050
Menos: Ventas, bajas y transferencias				0
Menos: Depreciacion Acumulada			(2.882)	(2.882)
Ajustes por revalorizacion				0
Otros				0
Valor Contable propiedades, muebles y equipos uso propio			65.168	65.168
Valor Razonable a la fecha de cierre			65.168	65.168
Deterioro (Provision)			0	0
Valor Final a la fecha de cierre			65.168	65.168

### NOTA 15 - ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no cuenta con activos mantenidos para la venta.

### NOTA 16 - CUENTAS POR COBRAR ASEGURADOS

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee este tipo de operación.

### NOTA 17 - DEUDORES POR OPERACIONES DE REASEGURO

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee este tipo de operación.

### NOTA 18 - DEUDORES POR OPERACIONES DE COASEGURO

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee este tipo de operación.

### NOTA 19 - PARTICIPACIÓN DEL REASEGURO EN LAS RESERVAS TÉCNICAS

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha efectuado transacciones de estas características.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### NOTA 20 - INTANGIBLES

#### 20.1 GOODWILL

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha realizado transacciones de combinaciones de negocios que den origen al reconocimiento de Goodwill.

#### 20.2 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A GOODWILL

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantiene software y licencias las cuales se amortizan mediante el método lineal, con una vida útil de 36 meses, donde su valor libro es M\$136.109. Adicionalmente, se considera dentro de este rubro, el sistema Core de la Compañía, el cual se encuentra en fase de desarrollo. Las vidas útiles para los intangibles están definidas como finitas.

Conceptos	Valor Libro al 01-01-2016	Adiciones	Bajas	Valor Libro al 31-12-2016	Monto amortización inicial	Monto amortización final	Monto amortización del período	Monto neto al 31-12-2016 M\$
Programas Computacionales	-	62.055	-	62.055	-	14.104	14.104	47.951
Licencias	-	1.396	-	1.396	-	379	379	1.017
Desarrollo de Programa Informatico	-	87.141	-	87.141	-	-	-	87.141
	-	150.592	-	150.592	-	14.483	14.483	136.109

### NOTA 21 - IMPUESTO POR COBRAR

#### 21.1 CUENTAS POR COBRAR POR IMPUESTO CORRIENTE

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía presenta saldos en cuentas por cobrar por impuestos, de acuerdo al siguiente detalle:

CONCEPTO	M\$
Pagos Provisionales mensuales	
PPM por pérdidas acumuladas Artículo N°31 inciso 3	
Créditos por gastos por capacitación	
Creditos por adquisición de activos fijos	
Impuesto renta por pagar(1)	
Otros (Impuesto al Valor Agregado)	39.409
<b>TOTAL</b>	<b>39.409</b>

(1) En el caso que el Impuesto a la Renta por Pagar sea menor a los créditos asociados

#### 21.2 ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantiene un activo por impuesto diferido de M\$153.727.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### 21.2.1 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2016 la Compañía no presenta este tipo de efectos.

### 21.2.2 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN RESULTADO

El saldo de impuestos diferidos y su efecto en resultado del período es el siguiente:

CONCEPTO	ACTIVOS	PASIVOS	NETO
Provisión Vacaciones	3.692		3.692
Pérdidas Tributarias	150.035		150.035
Otros		9.303	(9.303)
<b>TOTAL</b>	<b>153.727</b>	<b>9.303</b>	<b>144.424</b>

## NOTA 22 - OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2016 se presentan los siguientes saldos por este concepto,

### 22.1 DEUDAS DEL PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía presenta deudas por cobrar de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	M\$
Anticipo de Remuneraciones	12
<b>Total</b>	<b>12</b>

### 22.2 CUENTAS POR COBRAR INTERMEDIARIOS

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene cuentas por cobrar a intermediarios.

### 22.3 SALDOS CON RELACIONADOS

#### 22.3.1 DEUDAS DE EMPRESAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantiene los siguientes saldos por cobrar (o pagar), con entidades relacionadas.

Entidad Relacionada	Concepto	RUT	Deudas de empresas relacionadas	Deudas con entidades relacionadas
Clínica Alemana de Santiago S.A.	Servicios de Apoyo Adm. y Arriendo	96.770.100-9	-	25.111
<b>TOTAL</b>			<b>-</b>	<b>25.111</b>

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### 22.3.2 COMPENSACIONES AL PERSONAL DIRECTIVO CLAVE Y ADMINISTRADORES

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene saldos por compensaciones al personal directivo clave y administrador.

### 22.4 TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

El siguiente es el detalle de las transacciones con empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2016:

Entidad Relacionada	R.U.T.	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto de la Transacción M\$	Efecto en Resultado Ut./ (Perd)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Sub total</b>				-	-
<b>PASIVO</b>					
Clínica Alemana de Santiago S.A.	96.770.100-9	Accionista	Servicios Administrativos y Operación Tecnológica (TI)	75.570	(63.504)
Clínica Alemana de Santiago S.A.	96.770.100-9	Accionista	Arriendo de Oficinas	36.774	(36.774)
Clínica Alemana de Santiago S.A.	96.770.100-9	Accionista	Servicios de Apoyo Administrativo	20.139	(16.924)
Clínica Alemana SpA	76.242.876-8	Accionista	Reembolso por compras de Licencias Computacionales	6.903	
<b>Sub total</b>				<b>139.386</b>	<b>(117.202)</b>
Otros				-	-
<b>Sub total</b>				-	-
<b>TOTAL</b>				<b>139.386</b>	<b>(117.202)</b>

### 22.5 GASTOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

### 22.6 OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre de 2016, el concepto Otros Activos presenta un saldo de M\$7, el que supera el 5% del Total de Otros Activos. Este saldo está conformado por las siguientes partidas:

Conceptos	M\$
Anticipo a Proveedores	7
<b>Total</b>	<b>7</b>

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 23 - PASIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no tiene obligaciones por pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados, ni pasivos financieros medidos a costo amortizado.

### **NOTA 24 - PASIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no tiene pasivos asociados con activos mantenidos para la venta.

### **NOTA 25 - RESERVAS TECNICAS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha constituido reservas.

### **NOTA 26 - DEUDAS POR OPERACIONES DE SEGURO**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha efectuado transacciones de estas características.

### **NOTA 27 - PROVISIONES**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no presenta saldos por este concepto.

### **NOTA 28 - OTROS PASIVOS**

Al 31 de diciembre de 2016, el rubro otros pasivos se detalla en los siguientes puntos:

#### **28.1 IMPUESTOS POR PAGAR**

##### **28.1.1 CUENTAS POR PAGAR POR IMPUESTOS**

El siguiente es el detalle de los impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2016:

<b>CONCEPTO</b>	<b>M\$</b>
Iva por pagar	
Impuesto renta	
Impuesto de terceros	3.531
Retenciones Segunda Categoría	81
Otros	
<b>TOTAL</b>	<b>3.612</b>

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **28.1.2 PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDOS**

Al 30 de septiembre de 2016, la Compañía mantiene pasivo por impuesto diferido por M\$9.303 (Ver Nota N°21.2)

### **28.2 DEUDAS CON ENTIDADES RELACIONADAS**

Ver cuadro de la nota 22.3 saldos con relacionadas que incluye detalle de deudas con entidades del grupo.

### **28.3 DEUDAS CON INTERMEDIARIOS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene deudas con intermediarios.

### **28.4 DEUDAS CON EL PERSONAL**

El siguiente es el detalle de las deudas con el personal al 31 de diciembre de 2016:

<b>Concepto</b>	<b>M\$</b>
Deudas Previsionales	5.984
Indemnizaciones y Otros	14.479
<b>TOTAL</b>	<b>20.463</b>

### **28.5 INGRESOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene saldos de ingresos anticipados.

### **28.6 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS**

El siguiente es el detalle de Otros Pasivos Financieros al 31 de diciembre de 2016:

<b>Concepto</b>	<b>M\$</b>
Facturas por Pagar	41.896
Honorarios por Pagar	729
Rendiciones de Gastos por Pagar	85
Otros (contratos)	22.664
<b>Total Otros Pasivos no Financieros</b>	<b>65.374</b>

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### NOTA 29 - PATRIMONIO

#### 29.1 CAPITAL PAGADO

##### Capital

La Compañía mantiene en circulación una serie única de acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas.

Con fecha 04 de octubre de 2016, los accionistas suscribieron y pagaron M\$650.000 para aumentar el capital de la Compañía. La distribución de las acciones y monto se detalla a continuación:

Clínica Alemana SpA	13.260 acciones	\$331.500.000
Clínica Alemana de Santiago S.A.	12.740 acciones	\$318.500.000

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2016 asciende a M\$3.375.690 compuesto por 136.000 acciones suscritas, pagadas y sin valor nominal.

##### Política de Dividendos

De acuerdo a lo establecido en la ley N°18.046, salvo acuerdo diferente adoptado en junta de accionistas por unanimidad de las acciones emitidas, cuando exista utilidad deberá destinarse a lo menos el 30% de la misma al reparto de dividendos.

##### Distribución de Accionistas

La distribución de los accionistas al 31 de diciembre de 2016, según su participación porcentual en la propiedad de la Sociedad, se detalla en el cuadro siguiente:

Nombre	RUT	Tipo persona	% Propiedad	N° de Acciones
Clinica Alemana SpA	76.242.876-8	Jurídica Nacional	51,0000%	69.360
Clinica Alemana de Santiago S.A.	96.770.100-9	Jurídica Nacional	49,0000%	66.640

### NOTA 30 - REASEGURADORES Y CORREDORES DE REASEGUROS VIGENTES

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene operaciones con reaseguradores.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 31 - VARIACIÓN DE RESERVAS TÉCNICAS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha entrado en operaciones por lo que no ha experimentado variaciones de reservas técnicas.

### **NOTA 32 - COSTO DE SINIESTROS DEL EJERCICIO**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha entrado en operaciones por lo que no ha incurrido en costos de siniestros.

### **NOTA 33 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía presenta los siguientes gastos de administración:

<b>CONCEPTO</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones	324.355
Otros	258.267
<b>TOTAL COSTO DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>582.622</b>

### **NOTA 34 - DETERIORO DE SEGUROS**

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía no posee movimiento en este rubro.

**ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

**NOTA 35 - RESULTADO DE INVERSIONES**

	INVERSIONES A COSTO	INVERSIONES A VALOR RAZONABLE	TOTAL
<b>RESULTADO NETO INVERSIONES REALIZADAS</b>	0	6.136	<b>6.136</b>
<b>Total Inversiones Realizadas Inmobiliarias</b>	0	0	<b>0</b>
Resultado en Venta de bienes raíces de uso propio			
Resultado en Venta de bienes entregados en leasing			
Resultado en Venta propiedades de Inversion			
Otros			
<b>Total Inversiones Realizadas Financieras</b>	0	6.136	<b>6.136</b>
Resultado en Venta Instrumentos Financieros		6.136	6.136
Otros			
<b>RESULTADO NETO INVERSIONES NO REALIZADAS</b>	0	5.881	<b>5.881</b>
<b>Total Inversiones No Realizadas Inmobiliarias</b>	0	0	<b>0</b>
Variaciones en el valor de mercado respecto del valor costo corregido	0	0	0
Otros	0	0	0
<b>Total Inversiones No Realizadas Financieras</b>	0	5.881	5.881
Ajuste a mercado de la cartera		5.881	
Otros			
<b>RESULTADO NETO INVERSIONES DEVENGADAS</b>	0	42.914	<b>42.914</b>
<b>Total Inversiones Devengadas Inmobiliarias</b>	0	0	<b>0</b>
Intereses por Bienes entregados en Leasing			
Reajustes			
Otros			
<b>Total Inversiones Devengadas Financieras</b>	0	42.914	<b>42.914</b>
Intereses		42.914	42.914
Reajustes			0
Dividendos			
Otros			
<b>Total Depreciación</b>	0	0	0
<b>Total Gastos de Gestión</b>	0	0	0
Propiedades de Inversión			
Gastos Asociados a la Gestión de la Cartera de Inversiones			0
Otros			
<b>Total Deterioro</b>	0	0	0
<b>TOTAL RESULTADO DE INVERSIONES</b>	<b>0</b>	<b>54.931</b>	<b>54.931</b>

**ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

**Cuadro Resumen**

<b>Cuadro Resumen</b>	<b>Monto inversiones M\$</b>	<b>Resultado de inversiones</b>
<b>1. Inversiones nacionales</b>	<b>2.478.411</b>	<b>54.931</b>
<b>1.1 Renta fija</b>	<b>2.478.411</b>	<b>50.893</b>
1.1.1 Estatales	540.655	5.192
1.1.2 Bancarios	1.320.331	37.948
1.1.3 Corporativo	617.425	7.753
1.1.4 Securitizados		
1.1.5 Mutuos hipotecarios endosables		
1.1.6 Otros renta fija		
<b>1.2 Renta variable nacional</b>	<b>0</b>	<b>4.038</b>
1.2.1 Acciones		
Fondos de inversión		
Fondos mutuos	0	4.038
Otra renta variable nacional		
<b>1.3 Bienes Raices</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Propiedades de uso propio		
<b>1.3.2 Propiedad de inversión</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por cobrar leasing		
Propiedades de inversión		
<b>2. Inversiones en el extranjero</b>	<b>0</b>	
2.1 Renta fija		
Acciones de sociedades extranjeras		
2.3 Fondos mutuos o de inversión		
2.4 Otros extranjeros		
<b>3. Derivados</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4. Otras inversiones</b>	<b>357.599</b>	
<b>Total (1+2+3+4)</b>	<b>2.836.010</b>	<b>54.931</b>

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 36 - OTROS INGRESOS**

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Compañía posee el siguiente saldo:

<b>CONCEPTO</b>	<b>M\$</b>
Otros Ingresos Financieros	389
Otros Ingresos	2
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>391</b>

### **NOTA 37 - OTROS EGRESOS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene transacciones por este concepto.

### **NOTA 38 - DIFERENCIA DE CAMBIO Y UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES**

#### **38.1 DIFERENCIA DE CAMBIO**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no mantiene transacciones por este concepto.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### 38.2 UTILIDAD (PÉRDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES

RUBROS	CARGOS	ABONOS	Total Utilidad (Perdida) por Unidades Reajustables
<b>ACTIVOS</b>	<b>0</b>	<b>67.248</b>	<b>67.248</b>
Activos financieros a valor razonable	0	66.952	66.952
Activos financieros a costo amortizado	0	0	-
Préstamos	0	0	0
Inversiones seguros cuenta única de inversión (CUI)	0	0	0
Inversiones Inmobiliarias	0	0	0
Cuentas por Cobrar asegurados	0	0	0
Deudores por operaciones de reaseguro	0	0	0
Deudores por operaciones de coaseguro	0	0	0
Participación del reaseguro en la reservas técnicas	0	0	0
Otros activos	0	296	296
<b>PASIVOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pasivos financieros	-	-	-
Reservas técnicas	-	-	-
Deudas con asegurados	-	-	-
Deudas por operaciones reaseguro	-	-	-
Deudas por operaciones por coaseguro	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-
<b>PATRIMONIO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CUENTAS DE RESULTADOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas de ingresos	-	-	-
Cuentas de egresos	-	-	-
Resultado de Inversiones	-	-	-
<b>CARGO (ABONO) NETO A RESULTADOS</b>	<b>0</b>	<b>67.248</b>	<b>67.248</b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR UNIDADES REAJUSTABLES</b>			<b>67.248</b>

### NOTA 39 - UTILIDAD (PÉRDIDA) POR OPERACIONES DISCONTINUAS Y DISPONIBLES PARA LA VENTA

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no presenta operaciones discontinuas ni disponibles para la venta que deben ser reveladas.

### NOTA 40 - IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre de 2016, el saldo por impuesto a la renta es -M\$139.948.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### NOTA 40.1 RESULTADO POR IMPUESTOS

Los principales componentes al 31 de diciembre de 2016 son los siguientes:

CONCEPTO	M\$
<b>Gastos por impuesta a la renta:</b>	
Impuesto año corriente	
<b>(cargo) Abono por impuestos diferidos:</b>	
Originación y reverso de diferencias temporarias	139.948
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	
Beneficio fiscal ejercicios anteriores	
Reconocimientos de pérdidas tributarias no reconocidas previamente	
<b>Subtotales</b>	<b>139.948</b>
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	-
PPM por Pérdidas	-
Acumuladas Artículo N°31 inciso 3	-
Otros (1)	-
<b>(Cargo) abono neto a resultados por impuesto a la renta</b>	<b>139.948</b>

### NOTA 40.2 RECONCILIACIÓN DE LA TASA DE IMPUESTO EFECTIVA

No se presenta conciliación de tasas por presentar pérdida tributaria al 31 de diciembre de 2016.

### NOTA 41 – ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

A la fecha de cierre de los estados financieros, la Compañía no presenta en el rubro Otros Ingresos y Egresos un saldo superior al 5% de la suma de flujos por actividades de operación, inversión y financiamiento.

### NOTA 42 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La Compañía no tiene conocimiento de contingencias ni compromisos que podrían afectar los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, que deban ser informadas.

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **NOTA 43 - HECHOS POSTERIORES**

En sesión de Directorio celebrada con fecha 9 de enero de 2017, por la unanimidad de los asistentes, se acordó realizar una nueva emisión parcial de 26.000 acciones y facultar a la Gerente General para efectuar la publicación pertinente que dé inicio al período de opción preferente, todo en los términos señalados en el artículo 25 de la Ley sobre Sociedades Anónimas y los artículos pertinentes del reglamento de la citada ley.

Con fecha 20 de enero de 2017, los accionistas encontrándose dentro del período de opción preferente, ejercen su derecho suscribiendo y pagando las acciones que a continuación se indican:

<b>Nombre Accionista</b>	<b>Rut Accionista</b>	<b>Numero de Acciones</b>	<b>M\$</b>
Clínica Alemana SpA	76.242.876-8	13.260	\$ 331.500
Clínica Alemana de Santiago S.A.	96.770.100-9	12.740	\$ 318.500

### **NOTA 44 - MONEDA EXTRANJERA**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha realizado operaciones en moneda extranjera.

### **NOTA 45 – CUADRO DE VENTA POR REGIONES**

Esta revelación no aplica para Alemana Seguros S.A.

### **NOTA 46 - MARGEN DE SOLVENCIA**

Al 31 de diciembre de 2016, La Compañía no presenta margen de solvencia.

### **NOTA 47 – CUMPLIMIENTO CIRCULAR N°794 (SEGUROS GENERALES)**

Esta revelación no aplica para una Compañía de Seguros de Vida.

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### NOTA 48 – SOLVENCIA

#### 48.1 CUMPLIMIENTO REGIMEN DE INVERSIONES Y ENDEUDAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía presenta el siguiente detalle:

Obligación de invertir las Reservas Técnicas y Patrimonio de riesgo		<b>2.371.318</b>
Reservas Técnicas	0	
Patrimonio de Riesgo	2.371.318	
Inversiones Representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo		<b>2.770.693</b>
<b>Superavit (deficit) de Inversiones Representativas de Reservas Técnicas y Patrimonio de Riesgo</b>		<b>399.375</b>
<b>Patrimonio Neto</b>		
Patrimonio Contable	3.041.411	
Activo no Efectivo (-)	136.109	
<b>ENDEUDAMIENTO</b>		
Total		<b>0,04</b>
Financiero		<b>0,04</b>

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### 48.2 OBLIGACIÓN DE INVERTIR

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía presenta el siguiente detalle:

<b>TOTAL RESERVA SEGUROS PREVISIONALES</b>		<b>0</b>
<b>Reserva de Rentas Vitalicias</b>	<b>0</b>	
Reserva de Rentas Vitalicias		
Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Vitalicias		
<b>Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia</b>	<b>0</b>	
Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia		
Participación del Reaseguro en la Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia		
<b>TOTAL RESERVA SEGUROS NO PREVISIONALES</b>		<b>0</b>
<b>Reserva de Riesgo en Curso</b>	<b>0</b>	
Reserva de Riesgo en Curso		
Participación del Reaseguro en la Reserva de Riesgo en Curso		
<b>Reserva Matemática</b>	<b>0</b>	
Reserva Matemática		
Participación del Reaseguro en la Reserva Matemática		
<b>Reserva Valor del Fondo</b>	-	
<b>Reserva de Rentas Privadas</b>	-	
Reserva de Rentas Privadas		
Participación del Reaseguro en la Reserva de Rentas Privadas		
<b>Reserva de Siniestros</b>	<b>0</b>	
Reserva de Siniestros		
Participación del Reaseguro en la Reserva de Siniestros		
<b>Reserva Catastrófica de Terremoto</b>	-	
Reserva Catastrófica de Terremoto		
Participación del Reaseguro en la Reserva Catastrófica de Terremoto		
<b>TOTAL RESERVAS ADICIONALES</b>		<b>0</b>
<b>Reserva de Insuficiencia de Prima</b>	-	
Reserva de Insuficiencia de Prima		
Participación del Reaseguro en la Reserva de Insuficiencia de Prima		
<b>Otras Reservas Técnicas</b>	-	
Otras Reservas Técnicas		
Participación del Reaseguro en Otras Reservas Técnicas		
<b>TOTAL PRIMAS POR PAGAR</b>		<b>0</b>
Deudas por operaciones reaseguro		
Primas por pagar por operaciones de coaseguro		
<b>TOTAL OBLIGACION DE INVERTIR RESERVAS TECNICAS</b>		<b>0</b>
<b>Patrimonio de Riesgo</b>		<b>2.371.318</b>
Margen de Solvencia		0
Patrimonio Endeudamiento		123.863
$((PE+PI-RVF)/20) + (RVF/140)$	6.193	
Pasivo exigible + Pasivo Indirecto - Reservas Tecnicas	123.863	
Patrimonio Mínimo		2.371.318
<b>TOTAL OBLIGACION DE INVERTIR (RESERVAS TECNICAS + PATRIMONIO DE RIESGO)</b>		<b>2.371.318</b>

## ALEMANA SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

### 48.3 ACTIVOS NO EFECTIVOS

El saldo que se revela como activos no efectivos al 31 de diciembre de 2016 está compuesto por el siguiente detalle:

ACTIVO NO EFECTIVO	Cuenta del Estado Financiero	Activo Inicial M\$	Fecha Inicial	Saldo Activo M\$	Amortización del Periodo	Plazo de Amortización (meses)
Programas Computacionales	5.15.12.00	62.055	31-03-2016	47.951	14.104	36
Licencias Office	5.15.12.00	1.396	31-03-2016	1.017	379	36
Desarrollo de Programa Informatico	5.15.12.00	87.141	30-09-2016	<b>87.141</b>		36
Total Inversiones No Efectivas		150.592		136.109	14.483	

### 48.4 INVENTARIOS DE INVERSIONES

Los activos que son representativos de reservas técnicas y patrimonio de riesgo, y activos representativos de patrimonio libre, se detalla en el siguiente cuadro:

Inventario de inversiones	INVERS. NO REPRESENT. DE RSVA.TÉCNICAS Y PAT.RGO.	INVERS. REPRESENT. DE RSVA.TECNICA. Y PAT.RGO.	INVERS. QUE RESPALDAN RESERVA TECNICA	INVERS. QUE RESPALDAN PATRIMONIO DE RIESGO	SUPERAVIT DE INVERSIONES	SALDO ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Instrumentos emitidos por el estado o banco central		540.655		540.655		540.655
<b>Depósitos a plazo o títulos representativos de captaciones emitidos por bancos e instituciones financieras</b>	0	1.420.310	0	1.213.241	207.069	1.420.310
Depósitos y otros		99.979			99.979	99.979
Bonos bancarios		1.320.331		1.213.241	107.090	1.320.331
Letras de crédito emitidas por bancos e instituciones financieras		0				0
Bonos, pagarés y debentures emitidos por empresas públicas o privadas		617.425		617.425		617.425
<b>Cuotas de fondos de inversión</b>	0	0	0	0	0	0
Fondos de inversión mobiliarios		0				0
Fondos de inversión inmobiliarios		0				0
Fondos de inversión capital de riesgo		0				0
Acciones de sociedades anónimas abiertas admitidas		0				0
Acciones de sociedades anónimas inmobiliarias		0				0
Crédito a asegurados por prima no vencida y no devengada.(1er.grupo)		0				0
Stros por cobrar a reaseguradores (por stros.) pagados a asegurados no vencido		0				0
<b>Bienes raíces</b>	0	0	0	0	0	0
Bienes raíces no habitacionales para uso propio o de renta		0				0
Bienes raíces no habitacionales entregados en leasing		0				0
Bienes raíces urbanos habitacionales para uso propio o de renta		0				0
Bienes raíces urbanos habitacionales entregados en leasing		0				0
Crédito no vencido seguro de invalidez y sobrevivencia D.L. N° 3500 y crédito por saldo cuenta individual (2do.grupo)		0				0
Avance a tenedores de pólizas de seguros de vida (2do.grupo)		0				0
Activos internacionales		0				0
Crédito a cedentes por prima no vencida y no devengada (1er.grupo)		0				0
Crédito a cedentes por prima no vencida devengada (1er.grupo)		0				0
Derivados		0				0
Mutuos hipotecarios endosables		0				0
Bancos		18.731			18.731	18.731
Fondos mutuos representativos		173.571			173.571	173.571
Otras inversiones financieras		0				0
Crédito de consumo		0				0
Otras inversiones representativas según D.L. 1092		0				0
Caja	150	0				150
Muebles y equipos de uso propio	65.168	0				65.168
<b>Inversiones depositadas bajo el N°7 del DFL N°251</b>	0	0	0	0	0	0
AFR		0				0
Fondos de Inversión Privados Nacionales		0				0
Fondos de Inversión Privados Extranjeros		0				0
Otras Inversiones depositadas		0				0
Otros activos representativos de patrimonio libre		0				0
<b>Activos Representativos</b>	<b>65.318</b>	<b>2.770.692</b>	<b>0</b>	<b>2.371.321</b>	<b>399.371</b>	<b>2.836.010</b>

## **ALEMANA SEGUROS S.A.**

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016

---

### **CUADROS TÉCNICOS**

#### **6.01 CUADRO DE MARGEN DE CONTRIBUCION Y COSTO DE ADMINISTRACIÓN**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha registrado margen de contribución (ver Costos de Administración en Nota N°33).

#### **6.02 CUADRO DE APERTURA DE RESERVAS DE PRIMAS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no tiene registros por este concepto.

#### **6.03 CUADRO COSTO DE SINIESTROS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha registrado costos por este concepto.

#### **6.04 CUADRO COSTO DE RENTAS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no ha registrado costos por este concepto.

#### **6.05 CUADRO DE RESERVAS**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no tiene registros por este concepto.

#### **6.06 CUADRO DE SEGUROS PREVISIONALES**

Esta revelación no aplica para Alemana Seguros S.A.

#### **6.07 CUADRO DE PRIMA**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no tiene registros por este concepto.

#### **6.08 CUADRO DE DATOS ESTADÍSTICO VIDA**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía no tiene registros por este concepto.